

Số: 7050/TB-THADS.KV13

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 43/2024/HSST ngày 20/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là TAND khu vực 13- Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Bản án số 49/2025/HS-PT ngày 19/5/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1157/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Long Đất, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13- Thành phố Hồ Chí Minh)

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 871/QĐ-THADS ngày 19 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 27 tháng 03 năm 2026;

Để định giá tài sản, làm cơ sở bán đấu giá sung công quỹ Nhà nước theo qui định,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Một số chiếc xe ô tô tải, biển 61H-106.80

Giấy chứng nhận đăng ký số: 61003847 do Công an Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (nay là Công an Thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 14/3/2023.

Tên chủ xe: Lê Thị Vân

Số khung: KL3F6CBA24K000028.

Số máy: DE08TIS304658CB

Nhãn hiệu: DAEWOO

Loại xe: ô tô tải, số loại F6CBA2,

Màu sơn: Trắng; số chỗ ngồi: 02



Nước sản xuất: Hàn Quốc, năm sản xuất: 2004

Trọng lượng bản thân: 8520 kg

Dung tích: 8701 Cm³

Số Sê – ri: EB-0385226.

(hiện tài sản nêu trên đang do Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 quản lý theo biên bản giao nhận vật chứng, tài sản số 47/BB ngày 12/8/2024)

Kèm theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 61003847 mang tên Lê Thị Vân do Công an Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương cấp ngày 24-3-2023 và 01 giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số EB 0385226 ngày 15-11-2023 của Chi nhánh Công ty TNHH Vũ Chi Nam trung tâm đăng kiểm xe cơ giới 61-09D, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương của xe ô tô biển số 61H-106.80.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (*khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá*):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (*kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty*).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại **trong 12 tháng gần nhất** (*gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư*).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (*kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị*).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (*là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác*).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (*kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (*Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*); danh sách tài sản cùng

loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (*Văn thư*) của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh/ Phòng Thi hành án dân sự khu vực (13).

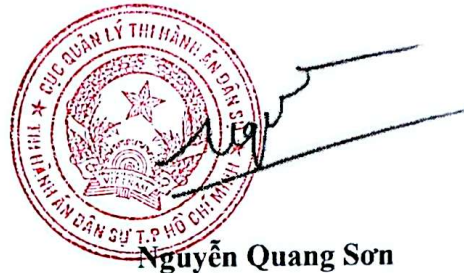
Lưu ý: Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 13, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự (đề biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Quang Sơn).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Sơn

